

Tischvorlage

zur **öffentlichen** Sitzung des Gemeinderates der Stadt Gundelsheim

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	28.07.2021	Entscheidung

Vorlage Nr.: GRö105/2021

Errichtung einer Gartenhütte, eines Geräteunterstandes und eines Pools in Gundelsheim, Sudetenstr. 19/1 (Flst. Nr. 5176/1) - Antrag auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt, das o. g. Bauvorhaben zu realisieren.

Das Bauvorhaben liegt innerhalb des qualifizierten Bebauungsplans „Steggraben-Schützengarten“.

Sämtliche Vorhaben sind baurechtlich aufgrund der Größe verfahrensfrei.

Durch die Lage des Baufensters und der Grundstücksgröße ist die Errichtung nur außerhalb des Baufensters möglich. Hierfür wird ein Antrag auf Ausnahme/Abweichung/Befreiung gestellt.

Beschlussvorschlag:

**Gegen das Bauvorhaben werden keine Einwendungen erhoben.
Das Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch wird erklärt.**

Anlagen:

Planvorlage Sudetenstr. 19-1