

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Büropräsentation

Technischer- und
Umweltausschuss
am 13.03.2023

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Stadt Gundelsheim – Sanierung und Erweiterung Grundschule

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Geschäftsführer
**Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert**

Planungsabteilung

Bauleitungsabteilung

Dipl. Ing. (FH) Architekt Bernd Gantert
Dipl. Ing. (FH) Birgit Burster
Dipl. Ing. (FH) Architektin Jasmin Stein
M. Arch. Florian Enßle
Bauzeichnerin Tünde Burkhardt

Ing. Ralph Buseck
Bautechniker Viktor Gorr
Ralf Reinhard
Thomas Lux
Markus Koch

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Außenanlagen

Karsten Schellenberg

Sekretariat **Katrin Lörcher**

zzgl. 3 Teilzeitkräfte

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Tätigkeiten Hochbau und Freianlagen

- sämtliche Planungen entspr. Leistungsphasen 1 bis 5 der HOAI

- Sanierungsgutachten

- Machbarkeitsstudien und Projektentwicklungen

- Wettbewerbsbetreuungen

- Ausschreibung, Vergabe entspr. LPH 6 und 7 der HOAI

- Objektüberwachung entspr. LPH 8 der HOAI

- Koordination nach der Baustellenverordnung (SiGeKo)

- Erstellen von Brandschutzkonzepten, -nachweisen und -gutachten

- Erstellen Brandschutz-, Feuerwehr- und Fluchtwegpläne

- Sachverständigengutachten für Bauschäden

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Tätigkeitsbereiche

- Sport- und Mehrzweckhallen (ca. 80 Projekte in 16 Jahren)

- Sportplätze und Stadien

- Schwimmbäder

- Schulen

- Kindergärten

- Verwaltungsbauten und Banken

- Industriebauten

- Wohnungsbau, altengerechtes Wohnen und Pflegeeinrichtungen

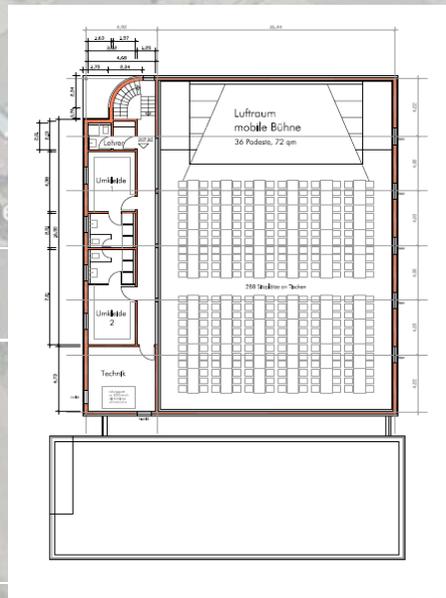
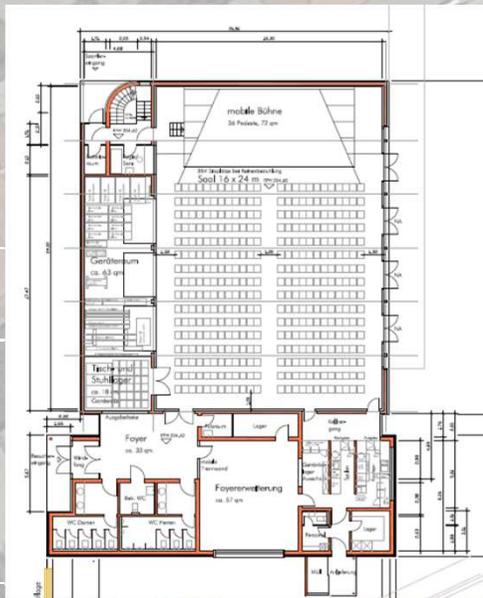
Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Baubeginn 2007, Fertigstellung 2008

Hallenfläche 16x24m
Gesamtnutzfläche 797qm
umbauter Raum 4.827cbm

Baukosten incl. 19% Mwst. und BNK ca. 2.382.000,-€



Einsatz von Geothermie mit 800qm
Flächenkollektor im Parkplatzbereich,
unterstützt durch eine thermische
Solaranlage mit 24 qm und einer
Photovoltaikanlage



Dorfgemeinschaftshaus Eppingen-Adelshofen

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

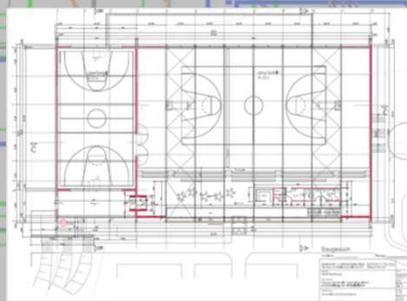
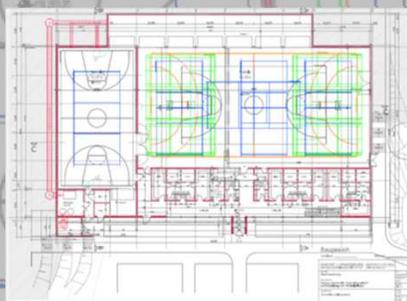
Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dorfgemeinschaftshaus Eppingen-Adelshofen

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Gebäudedaten

Hallenfläche Sporthalle 23 x 45m 1.035 qm
Hallenfläche Turnhalle 15 x 27m 405 qm
Nebenträume 1.110 qm
ca. 250 Zuschauerplätze

umbauter Raum 22.840 cbm

Fertigstellung 2009

Baukosten incl. MwSt. 3.329.000 €

Außenanlagen 311.000 €

Baunebenkosten 580.000 €

4.220.000 €



Sporthalle Backnang

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



SAAL
BÜHNE

GEBÄUDEDATEN
400 qm
100 qm
500 qm

UMBAUTER RAUM 10.200 cbm
BAUKOSTEN 4.000.000 €

PLANUNG 2013
FERTIGSTELLUNG 2016



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Generalsanierung Gemeindehalle Gschwend

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Kunstrasenplatz Reichenau

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Gebäudedaten

Baubeginn:

ca. September 2019

Fertigstellung

ca. Mai 2020

Baukosten incl. MwSt. + NK

ca. 6.277.000 €



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

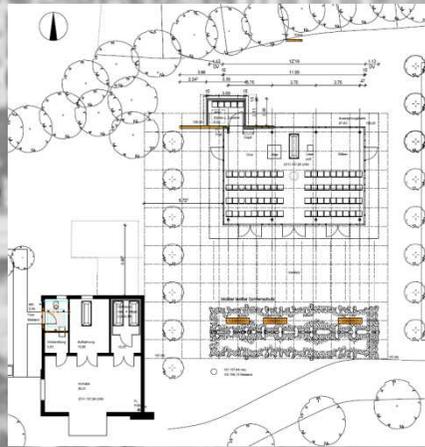
Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Sanierung und Modernisierung Freibad Oberderdingen

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Gebäudedaten

Raumfläche 12,00 x 8,00 m **gesamt 102 qm**

Fertigstellung **2011**

Baukosten Gebäude und Außenanlagen
incl. MwSt. + NK **512.000 €**

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Aussegnungshalle Offenau

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Referenzen Schulen, Kindergärten und soziale Einrichtungen

•Katholische Kirchengemeinde Ludwigsburg

Psycho-soziale Beratungsstelle, Um- und Erweiterungsbau
Fertigstellung 1981

•Gemeinde Affalterbach

Erweiterung Schulhaus
Fertigstellung 1985

•Gemeinde Tamm

Erweiterung des Schulhauses
Fertigstellung 1986

•Katholische Kirchengemeinde Ludwigsburg

Neubau „Haus der Caritas“
Fertigstellung 1986

•Gemeinde Mundelsheim

Umbau des Schulhauses
Fertigstellung 1987

•Evangelische Kirchengemeinde Ludwigsburg-Hoheneck

Erweiterung Gemeindezentrum mit Kindergarten
Fertigstellung 1988

•Gemeinde Erdmannhausen

Sanierung der Schule
Fertigstellung 1989

•CVJM Ludwigsburg

Erweiterung des Schulungsheims Lutzenberg
Fertigstellung 1989

•Gemeinde Weissach

Neubau eines Kindergartens
Wettbewerb 1992, 3. Preis

•Gemeinde Kirchberg/Murr

Schulhauserweiterung
Wettbewerb 1993, 3. Preis

•Gemeinde Mundelsheim

Erweiterungsbau Georg-Hager-Schule
Wettbewerb 1994, 4. Preis

•Gemeinde Hessigheim

Umbau und Neubau Grundschule
Fertigstellung 1995

•Landkreis Ludwigsburg

Berufliches Schulzentrum
Ludwigsburg/Kornwestheim
Auswahlverfahren 1997, 1. Rang
Neubau Werkstätten, Fertigstellung 1999
Umbau Schulgebäude, Bauzeit 1998 – 2001

•Stadt Marbach

Neubau Grundschule
Wettbewerb 2001, 1. Preis
Ausführung zurückgestellt

•Landkreis Ludwigsburg

Neubau Sonderschule Kleinbottwar
Auswahlverfahren 2001, 1. Rang
Fertigstellung 2003

•Gemeinde Simmozheim

Generalsanierung Grundschule
Fertigstellung 2002

•Stadt Ludwigsburg

Erweiterung Grundschule Ludwigsburg-
Poppenweiler
Fertigstellung 2003

•Gemeinde Offenau

Neubau Grundschule
Fertigstellung 2010

•Landkreis Ludwigsburg

Berufliches Schulzentrum
Ludwigsburg/Kornwestheim
Auswahlverfahren 2008, Auftrag
Erweiterungsbau Fachklassen, Ausführung
2010/2011 ff

•Landkreis Ludwigsburg

Berufliches Schulzentrum Bietigheim
Auswahlverfahren 2008, Auftrag
Erweiterungsbau Fachklassen, Ausführung
2010/2011 ff

•Stadt Asperg

Friedrich-List-Gymnasium
Brandschutzsanierung, Ausführung 2010/2011 ff

•Stadt Asperg

Friedrich-Hölderlin-Schule
Brandschutzsanierung, Ausführung 2010/2011 ff

•Gemeinde Offenau

Umbau und Erweiterung von 2 Kindergärten
Fertigstellung 2011 und 2012

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Referenzen Schulen, Kindergärten und soziale Einrichtungen

• **Landkreis Ludwigsburg**
Berufliches Schulzentrum
Ludwigsburg/Kornwestheim
Erneuerung Außenfassade
2. Bauabschnitt
Fertigstellung 2013

• **Kath. Kirchengemeinde St. Anna Offenau**
Sanierung und Umbau
Kindergarten St. Anna
Fertigstellung 2013

• **Landkreis Ludwigsburg**
Berufliches Schulzentrum
Ludwigsburg/Kornwestheim
Erneuerung Außenfassade
3. Bauabschnitt
Fertigstellung 2014

• **Gemeinde Offenau**
Umbau Kindergarten Arche Noah
Fertigstellung 2014

• **Gemeinde Gschwend**
Neubau Kindergarten Buschberg
Fertigstellung 2014

• **Landkreis Ludwigsburg**
Berufliches Schulzentrum
Ludwigsburg/Kornwestheim
Erneuerung Außenfassade
4. Bauabschnitt
Fertigstellung 2016

• **Stadt Asperg**
Friedrich-List-Gymnasium
Erweiterung Mensa
Fertigstellung 2016

• **Landkreis Ludwigsburg**
Berufliches Schulzentrum
Bietigheim-Bissingen
Erneuerung Außenfassade
1. Bauabschnitt
Fertigstellung 2018

• **Landkreis Ludwigsburg**
Berufliches Schulzentrum
Bietigheim-Bissingen
Erneuerung Außenfassade
2. Bauabschnitt
Fertigstellung 2018

• **Landkreis Ludwigsburg**
Berufliches Schulzentrum
Bietigheim-Bissingen
Erneuerung Außenfassade
3. Bauabschnitt
Ausführung 2019

• **Gemeinde Lichtenwald**
Grundschule Lichtenwald
Sanierungsgutachten

• **Stadt Neuenstadt a.K.**
Aufstockung Eduard-Mörke-Gymnasium
LPH 1-3

• **Gemeinde Kirchartd**
Sanierung Birkenbachschule
Ausführung ab 2019

**Großbottwar Schulzentrum
Matern-Feuerbacher-Realschule**
Sanierung Gebäude 1
Ausführung 2022

Gemeinde Lichtenwald
Umbau Kernzeitbetreuung
Ausführung 2021

Stadt Großbottwar
Sanierungsgutachten Grundschule
mit Erweiterungsoptionen
Planung 2023

Landkreis Ludwigsburg
Paul-Aldinger-Schule Kleinbottwar
Erweiterung
Planung 2023

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Paul-Aldinger-Schule
Steinheim-Kleinbottwar

Schule für Geistigbehinderte

Schulkindergarten

Sonderpädagogische Beratungsstelle



Gebäudedaten

Raumfläche **gesamt 1.365 qm**

Fertigstellung **2003**

Baukosten Gebäude und Außenanlagen
incl. MwSt. + NK **2.460.000 €**



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Paul-Aldinger-Schule Steinheim-Kleinbottwar

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



An- und Umbau sowie Fassaden- und Brandschutzsanierung

Planung 2009 / 2018

Baubeginn 2010

Fertigstellung aller Abschnitte November 2019

Baukosten incl. MwSt.
Kgr. 200 - 500 12.481.000 €

**Zusätzlich wurden Innenhöfe gestaltet
und die Klassen und Fachklassenräume umfassend saniert.
Fachklassenräume wurden neu angebaut.
Der Gesamtkomplex besteht aus 3 Schulen und
hat eine Nutzfläche von insgesamt 36.754 qm.
Sämtliche Arbeiten erfolgten im laufenden Betrieb.**



Berufliches Schulzentrum Ludwigsburg-Kornwestheim

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg
Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Gebäudedaten

Raumfläche

gesamt 783 qm

Fertigstellung

2010

Baukosten Gebäude und Außenanlagen
incl. MwSt. + NK

2.673.000 €

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Multifunktionsgebäude Offenau, Grundschule – Bibliothek - Vereinsräume

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Gebäudedaten

Fertigstellung

2014

Baukosten inkl. MwSt. 1.482.500 €

Außenanlagen 222.000 €

Baunebenkosten 318.000 €

Gesamtbaukosten 2.022.500 €



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Kindergarten Buschberg in Gschwend

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Gebäudedaten:

Nutzfläche: 490 qm
Umbauter Raum **Bestand:** 1.940 cbm
Anbau: 285 cbm
Gesamt: 2.225 cbm

Fertigstellung **Januar 2013**

Baukosten inkl. MwSt. 686.000 €
Außenanlagen 37.000 €
Baunebenkosten 110.000 €
Gesamtbaukosten brutto 833.000 €



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Kindergarten St. Anna Offenau

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Gebäudedaten:

Gesamtnutzfläche: 400 qm
Umbauter Raum: 1.300 cbm
Fertigstellung 2016

Baukosten inkl. MwSt. 474.000 €
Außenanlagen 13.700 €
Baunebenkosten 126.300 €
Gesamtbaukosten brutto 614.000 €

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Friedrich-List-Gymnasium Asperg Erweiterung Mensa

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Gebäudedaten:
Fassaden- und Dachsanierung
Fertigstellung **2018**

Baukosten inkl. MwSt.	4.416.000 €
Außenanlagen	163.020 €
Baunebenkosten	810.974 €
Gesamtbaukosten brutto	5.390.000 €



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de



Ludwig-Uhland-Schule Wendlingen Fassaden- und Dachsanierung

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Grundschule Gundelsheim

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Stadt Gundelsheim – Sanierung und Erweiterung Grundschule

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Stadt Gundelsheim – Sanierung und Erweiterung Grundschule

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Anlage 1

Schema zur Ermittlung des Flächenbedarfs für selbstständige Grundschulen in Baden-Württemberg

		Allgemeiner Unterrichtsbereich (AUB) *1	Info- und Techn. Bereich (ITB) *2	Lehrer- und Verwaltungsbereich (LVB)						Inklusionszuschlag
			Lehr- und Lernmittel, Schülerbücherei, Material- und Brennraum	Schulleiter	Stellvertreter	Arbeitsräume für Lehrinnen / Lehrer (ohne Schulleitung)	Sekretariat	Elternsprech-, Kranken- und Arztzimmer	Hausmeisterdienstzimmer	
				*3	*3		*3	*3,*5	*3	*6
1-zügige Grundschule	Bereichsgröße m ²	306 - 354	60 - 72							20 v.H.
	Raumgröße m ²			24	-	je volles Deputat 6 - 8 m ²	18	18	12	
	Raumzahl			1	-	*4	1	1	1	
2-zügige Grundschule	Bereichsgröße m ²	558 - 666	70 - 90							20 v.H.
	Raumgröße m ²			24	18	je volles Deputat 6 - 8 m ²	18	18	12	
	Raumzahl			1	1	*4	1	1	1	
3-zügige Grundschule	Bereichsgröße m ²	828 - 996	84 - 102							10 v.H.
	Raumgröße m ²			24	18	je volles Deputat 6 - 8 m ²	18	18	12	
	Raumzahl			1	1		1	1	1	
4-zügige Grundschule	Bereichsgröße m ²	1.080 - 1.296	96 - 120							10 v.H.
	Raumgröße m ²			24	18	je volles Deputat 6 - 8 m ²	18	18	12	
	Raumzahl			1	1		1	1	1	

Förderfähige Flächen für den Ganztagsbetrieb (4. Abschnitt VwV SchBau) sind in diesem Schema nicht berücksichtigt.

Die Aufteilung der Flächen erfolgt durch den Schulträger nach den örtlichen Verhältnissen und Bedürfnissen. Bei der Aufteilung ist sicherzustellen, dass die Funktionsfähigkeit und Kapazität der Schule sowie die für den lehrplanmäßigen Unterricht erforderlichen Räume gewährleistet sind.

- *1 teilbar je nach den örtlichen Verhältnissen und Bedürfnissen. Eine Verbindung zwischen einzelnen Räumen und Flächen (z. B. durch eine flexible, schalldichte Wand oder eine Tür) kann vorgesehen werden.
- *2 je nach den pädagogischen Intentionen kann diese Fläche ganz oder teilweise zur Vergrößerung von Lernräumen verwendet werden
- *3 sofern die Grundschule nicht im Verbund mit anderen Schularten geführt wird
- *4 mindestens jedoch 40 m²
- *5 ggf. getrennt in Elternsprechzimmer und Kranken- / Arzttraum, kann bei Bedarf durch Flächenaustausch vergrößert werden
- *6 Inklusionszuschlag zur Summe der sich aus AUB, ITB und LVB ergebenden Fläche

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Stadt Gundelsheim – Sanierung und Erweiterung Grundschule

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Verwaltungsvorschrift des Kultus-, Finanz- und des Innenministeriums für die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Schulhausbaus kommunaler Schulträger (Verwaltungsvorschrift Schulbauförderung - VwV SchulBau)

4. Abschnitt

Zusätzliche Förderung von Schulen mit ganztägigen Angeboten (Ganztagsschulen)

- 8.1 Förderfähig sind bei Grundschulen, Hauptschulen, Werkrealschulen, Realschulen, Gymnasien (ohne Oberstufe) und sonderpädagogischen Bildungs- und Beratungszentren mit ganztägigen Angeboten (Ganztagsschulen) zusätzliche Räume und Flächen für den Essens-, Ganztags- und Freizeitbereich zur Umsetzung rhythmisierter Tagesstrukturen, wenn diese
- über den vormittäglichen Unterricht hinaus an mindestens drei Tagen in der Woche ein ganztägiges Angebot für die Schülerinnen und Schüler bereitstellen, das täglich mindestens sieben Zeitstunden umfasst,
 - an allen Tagen des Ganztagsbetriebs ein Mittagessen anbieten,
 - die Ganztagsangebote unter der Mitwirkung und Verantwortung der Schulleitung organisieren und
 - über ein pädagogisches Konzept verfügen.
- Die förderfähigen Flächen für den Ganztagsbetrieb einer Gemeinschaftsschule (Sekundarstufe I) sind bereits im Schema zur Ermittlung des Raumbedarfs (Anlage 4-1) berücksichtigt.
- 8.2 Der Raumbedarf richtet sich nach dem pädagogischen Konzept der Schule, der Zahl der Schülerinnen und Schüler, die am Ganztagsbetrieb teilnehmen, und den örtlichen Verhältnissen. Hinsichtlich der förderfähigen Bauvorhaben gelten die Nummern 4.1 bis 4.3 entsprechend. Nummer 4.2.2 findet auch in Fällen ohne Zusammenhang mit einer baulichen Erweiterung Anwendung. Für die Feststellung des zuwendungsfähigen Bauaufwands gelten die Nummern 10.1 bis 10.4 entsprechend.

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Anlage 4 - 1

Schema zur Ermittlung des Flächenbedarfs für Gemeinschaftsschulen (Sekundarstufe I) in Baden-Württemberg

		Allgemeiner Unterrichtsbereich (AUB) *1	Fachspezifischer Unterrichtsbereich (FSUB)	Lehrer- und Verwaltungsbereich (LVB - Team- und Personalräume)							Gemeinschaftsbereich (einschl. Schülerbibliothek, Mensa, Küche) *4	Inklusionszuschlag *5
				Schulleiter	Stellvertreter	Arbeitsräume für Lehrenden/Lehrer (ohne Schulleitung)	Sekretariat und Registratur	Flächen für Schülermitverantwort., Lehrmittel, Lernmittel	Elternsprech-, Kranken- und Arzttraum *3	Hausmeisterdienstzimmer		
2-zügige Gemeinschaftsschule	Bereichsgröße m ²	1.008 - 1.152	810 - 870								324 - 336	10 v.H.
	Raumgröße m ²			24	18	je volles Deputat 6 - 8 m ²	18	96	18	12		
	Raumzahl			1	1		1	1	1	1		
3-zügige Gemeinschaftsschule	Bereichsgröße m ²	1.332 - 1.548	954 - 1.026								498 - 510	10 v.H.
	Raumgröße m ²			24	18	je volles Deputat 6 - 8 m ²	24	114	18	12		
	Raumzahl			1	1		1	1	1	1		
4-zügige Gemeinschaftsschule	Bereichsgröße m ²	1.656 - 1.944	1.176 - 1.248								666 - 678	10 v.H.
	Raumgröße m ²			24	18	je volles Deputat 6 - 8 m ²	24	120	18	12		
	Raumzahl			1	1		1	1	1	1		

Die Flächen für den Ganztagsbetrieb sind in diesem Schema berücksichtigt.

Die Aufteilung der Flächen erfolgt durch den Schulträger nach den örtlichen Verhältnissen und Bedürfnissen. Bei der Aufteilung ist sicherzustellen, dass die Funktionsfähigkeit und Kapazität der Schule sowie die für den lehrplanmäßigen Unterricht erforderlichen Räume gewährleistet sind.

- *1 Einschließlich Flächen für Differenzierungen/Ganztagsbetrieb (multifunktionale Nutzung)
- *2 Teilbar nach den örtlichen Verhältnissen und Erfordernissen
- *3 Ggf. getrennt in Elternsprechzimmer und Kranken-/Arzttraum. Kann bei Bedarf aus Flächen des Gemeinschaftsbereichs vergrößert werden.
- *4 Berücksichtigt eine Fläche von 0,5 m² pro Schüler für den Speisesaal und eine Küche mit 66 - 72 m² Programmfläche
- *5 Inklusionszuschlag zur Summe der sich aus dem AUB, FSUB, LVB sowie Gemeinschaftsbereich ergebenden Fläche

Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

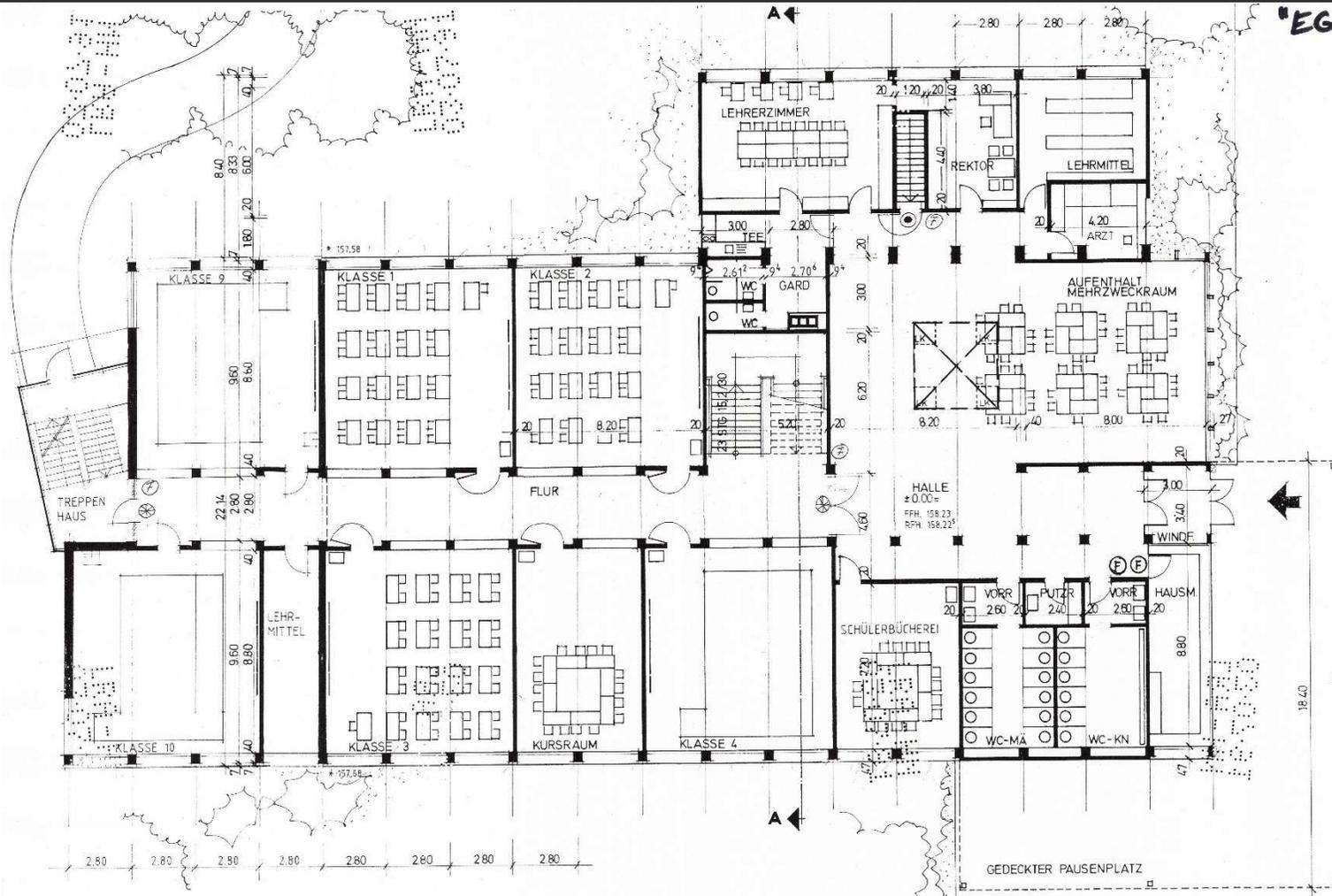
Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Stadt Gundelsheim – Sanierung und Erweiterung Grundschule

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

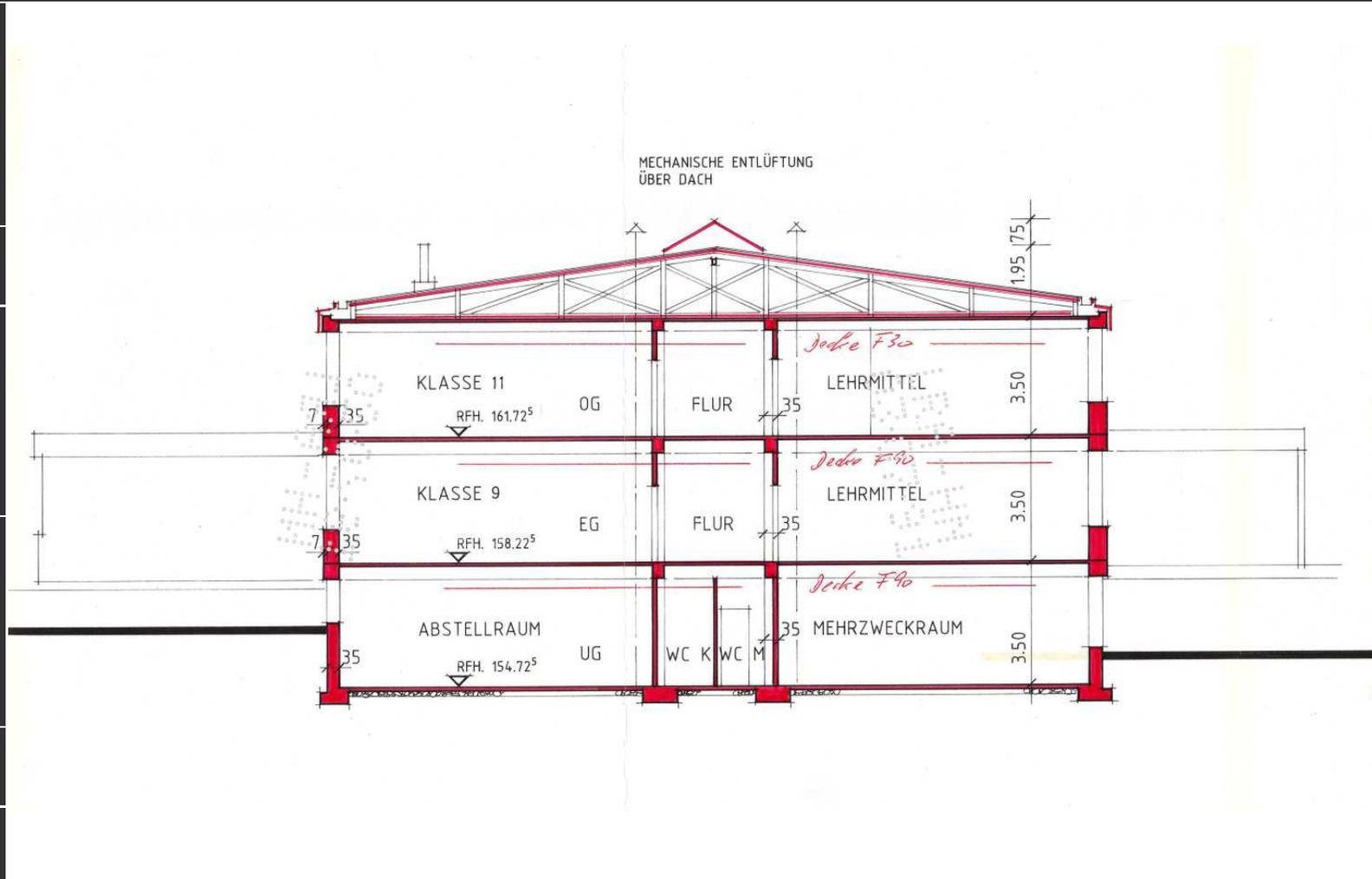
Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Stadt Gundelsheim – Sanierung und Erweiterung Grundschule

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.

Knecht Ludwigsburg

Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH



Oscar-Walcker-Str.26
71636 Ludwigsburg

Tel. 07141-40780
Fax. 07141-407827
email:
info@knecht-planung.de

Stadt Gundelsheim – Sanierung und Erweiterung Grundschule

Dipl. Ing. Architekt
Jochen Wilfert.