

Sanierung Back- und Gemeindehaus Böttingen

**Abweichung der erwarteten Gesamtkosten zur Kostenschätzung** (Stand: 3.7.2023)

	Aufteilung der Gesamtkosten nach Vergabeeinheiten bzw. Gewerken	Auftragnehmer	Kostenschätzung vom 23.9.2020		erwartete Kosten (3.7.2023)	Vergabe, Angebote (3.7.2023)	davon bezahlt (6.6.2023)	Abweichung zur Kostenschätzung von 2020			
			netto €	brutto €				Abweichungen gesamt		davon unvorhergesehene Leistungen	
								€	%	€	Beschreibung
	1	2	3	4	5	6	7	8 = 5 - 4	9	10	11
1	Zimmerer-, Dachdecker-, Flächnerarbeiten	Holzbau Schad	82.575	98.264	132.200	132.200	103.530	33.936	34,5	16.614	lt. Aufstellung HirthArchitekten
2	Maurer-, Beton-, Kanal, Außenarbeiten	Schäfer Bau	72.788	86.618	111.303	111.303	8.570	24.685	28,5	14.310	lt. Aufstellung HirthArchitekten
3	Gipser, Trockenbau, Malerarbeiten	Mittmann	39.230	46.684	89.740	89.740	0	43.056	92,2		
3	Heizung-, Sanitärinstallationen	Kühner	43.175	51.378	100.125	100.125	0	48.747	94,9		
4	Elektro, Photovoltaik, Blitzschutz	Schneiderhan	24.140	28.727	47.074	47.074	86	18.348	63,9	16.962	Blitzschutz: € 6.961,50 / PV: € 10.000
5	Türen, Fensterläden, Schreinerarbeiten	Müller	14.010	16.672	22.512	22.512	0	5.840	35,0		
6	Glaser, Fensterbauer	Kappes	3.150	3.749	5.108	5.108	5.108	1.360	36,3		
7	Böden-, Fliesen-, Estricharbeiten	NN	31.646	37.659	37.423		0	-236	-0,6		
8	Natursteinarbeiten	NN	3.380	4.022	8.500		0	4.478	111,3		
9	Backöfen-, Kaminsanierung	Heedfeld	20.672	24.600	23.090	23.090	21.090	-1.509	-6,1		
10	Gerüstarbeiten	Hornung	2.500	2.975	8.256	8.256	9.555	5.281	177,5	3.500	Kaminerhöhung, verl. Vorhaltung
11	Bauschutt, Entsorgung, Abbruch	INAST, Seibert	8.280	9.853	9.500	9.500	7.464	-353	-3,6		
12	Ausstattung, Sonstiges	NN	17.500	20.825	22.900	22.900	0	2.075	10,0		
13	Architekt, Fachingenieure, Nebenkosten		34.860	41.483	42.949	42.949	24.856	1.465	3,5		
14											
15	<b>Gesamtsumme</b>		397.906	<b>473.508</b>	<b>660.680</b>	<b>614.757</b>	<b>180.260</b>	<b>187.172</b>	39,5	51.386	
16	Zuordnung der Mehrkosten nach:	noch zu vergebende Leistungen (Spalte 5-6):			<b>45.923</b>	<b>7,0 %</b>		187.172			
17	• unvorhergesehenen bzw. zusätzlichen Leistungen							51.386	10,9		
18	• Mehrkosten infolge allg. Kostensteigerung							135.786	28,7		
19	<b>Kostenaufstellung gemäß ELR-Antrag</b>							<b>Anmerkungen:</b>			
20	unbare Eigenleistungen (in Zeile 15, ohne MWSt.)		28.141					Eigenleistungen (Stand: 27.5.2023) : <b>€ 8.022</b> (511 Std.)			
21	bare Ausgaben (Zeile 15 - 20)		369.765					Kostenübernahme durch Förderverein Böttingen für Instandsetzung der Backöfen: <b>€ 21.692</b>			
22	Umsatzsteuer (19% auf bare Ausgaben)		69.963					Baukostenindex: III/2020: 115,1 I/2023: 158,9			
23	<b>Gesamtsumme gemäß ELR-Antrag</b>		467.869	<b>467.869</b>				<b>38,1 % Kostensteigerung</b>			
24	aktuelle Mittelbereitstellung (Plan 2023 + Ausgaben bis 2022)				<b>427.169</b>						
25	Mehrausgaben gegenüber aktueller Planung (Zeile 15 - Zeile 24)				<b>233.511</b>						
26	Mehrausgaben gegenüber Kostenaufstellung zum ELR-Antrag						<b>192.811</b>	41,2 %			