

Sitzungsvorlage

zur **öffentlichen Sitzung**
der Stadt Gundelsheim



Gremium	Sitzungsdatum	Behandlung
Gemeinderat	19.07.2023	Entscheidung

Vorlage Nr.: 2023/345

Errichtung eines mobilen Weidezaunes zur Hobbypferdehaltung in Böttingen auf den Flurstücken Nr. 786, 355, 824/3 und 106/2

Sachverhalt:

Bereits im August 2021 ist bei der Stadt Gundelsheim ein Bauantrag zur Errichtung eines mobilen Weidezaunes auf dem Flurstück Nr. 106/1 eingegangen. Dem Vorhaben wurde in der Sitzung am 22.09.2021 einstimmig zugestimmt.

Mit der baurechtlichen Entscheidung vom 16.10.2022 wurde das Vorhaben abgelehnt. Der Antragsteller hat mit seinem Schreiben vom 14.12.2022 Widerspruch gegen diese Entscheidung eingelegt.

Zwischenzeitlich wurde ein Beweidungskonzept vorgelegt. Um die Weiden zu schonen, sollen die Pferde über das Jahr verteilt auf verschiedenen Weiden stehen. Dies betrifft die Flurstücke Nr. 786, 355, 824/3, 106/2 und 106/1.

Auf den hinzugekommenen Flurstücken ist bereits eine Einzäunung vorhanden.

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich. Außerdem befinden sich die Grundstücke innerhalb des Landschaftsschutzgebietes „Michaelsberg – Böttinger Neckarschleife“. Die Flurstücke 106/1 und 106/2 liegen innerhalb der Zone I und II bzw. IIA des Wasserschutzgebietes „WSG Gundelsheim-Böttingen“.

Der Ortschaftsrat Böttingen hat keine Einwände und stimmt dem Vorhaben zu.

Beschlussvorschlag:

Gegen das Bauvorhaben werden keine Einwendungen erhoben.
Das Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch wird erklärt.

Anlagen:

Planunterlagen Flst.Nr. 786, 355, 824-3, 106-2