

## **Bericht der Sitzung des Gemeinderats am 13.12.2023**

### **Gemeinderatssitzung vom 15.11.2023**

#### **- Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse**

#### **- Protokoll**

In der Gemeinderatssitzung am 15.11.2023 wurden keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst.

Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 15.11.2023 wurden keine Einwände erhoben.

---

### **Bürgerfragestunde**

Ein Bürger erkundigt sich nach dem aktuellen Stand bezüglich des St.-Michaels-Wegs. Dieser sei im August eingebrochen und seither gesperrt.

Er erhält zur Antwort, dass aktuell noch die Ursachenforschung stattfindet. Es kann noch kein konkretes Datum zur Schadensbehebung genannt werden. Nach der Prüfung wird eine Information im Amtsblatt erfolgen.

---

### **Polizeiposten Gundelsheim**

#### **- Bedarf einer Optimierung der Polizeipostenstruktur**

Das Polizeipräsidium Heilbronn beabsichtigt, die Polizeiposten Gundelsheim und Bad Wimpfen dauerhaft in einem Neubau in Bad Wimpfen zusammenzulegen. Damit soll der gemeinsame Posten dauerhaft gesichert und insgesamt leistungsfähiger werden. Bei Bedarf plant das Polizeipräsidium in Gundelsheim Sprechstunden anzubieten.

**Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.**

---

### **Erweiterung und Sanierung der Grundschule in Gundelsheim**

#### **- Grundsatzbeschluss und Beauftragung des Architekten und der Fachplaner**

Derzeit sind an der Grundschule Gundelsheim als Interimslösung zwei Klassenzimmer in Miet-Containern untergebracht. Das Büro Knecht Ludwigsburg Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH wurde mit einer Variantenuntersuchung inklusive Bestandsaufnahme, Sanierungsgutachten, Erweiterungsuntersuchung und Kostenschätzung beauftragt und hat mit den Nutzern eine umsetzungsfähige und effiziente Nutzung der Räume entwickelt.

#### **Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für die Sanierung und Erweiterung der Grundschule Gundelsheim voran zu treiben.
2. Vergabe der allgemeinen Planungsleistungen zur Sanierung und Aufstockung der Grundschule Gundelsheim an das Büro Knecht Ludwigsburg Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH auf Grundlage des Honorarangebotes vom 28.11.2023 in Höhe von 196.957,31 € (brutto).
3. Vergabe der Planungsleistungen in den Gewerken Sanitär, Heizung, Lüftung und Elektro zur Sanierung und Aufstockung der Grundschule Gundelsheim an die Ingenieurgesellschaft

Seidel mbH aus Mannheim auf Grundlage des Honorarangebots vom 29.11.2023 in Höhe von 118.713,53 € (brutto).

4. Die Stadt Gundelsheim stellt die entsprechenden (Fach-)Förderanträge und den Ausgleichsstockantrag 2024.

---

### **Beitritt der Stadt Gundelsheim in den Kommunalen Klimaschutzverein Landkreis Heilbronn e.V.**

Um die Kreiskommunen im Landkreis Heilbronn beim Klimaschutz zu unterstützen, zu beraten sowie Projekte und Klimaschutzmaßnahmen zu planen, steht den Kreiskommunen die make it Landkreis Heilbronn GmbH – die Klimaschutzagentur im Landkreis Heilbronn – zur Verfügung. Die Grundfinanzierung der make it Landkreis Heilbronn GmbH erfolgt durch den Landkreis Heilbronn als Gesellschafter (74,9%) dauerhaft mit einer jährlichen Finanzierung in Höhe von 500.000 Euro. Die restlichen Anteile an der GmbH (25,1%) hält der neugegründete Förderverein.

<https://www.make-it-lkhn.de/>

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat stimmt
  - a) der Gründung des Vereins mit dem Namen Kommunalen Klimaschutzverein Landkreis Heilbronn e.V. und dem Beitritt zu diesem Verein sowie der Feststellung der Vereinssatzung (Anlage 3) zu;
  - b) der Festsetzung eines jährlichen Mitgliedsbeitrags in Höhe von 150 € je Mitglied zu,
  - c) der Gründung der make it Landkreis Heilbronn GmbH und damit der Übernahme von 6.275 Geschäftsanteilen an der make it Landkreis Heilbronn GmbH im Nennbetrag von EUR 1,00 durch den gegründeten Kommunalen Klimaschutzverein Landkreis Heilbronn e.V. (Anlage 1) zu,
  - d) der Geschäftsordnung für die make it Landkreis Heilbronn GmbH (Anlage 2) zu.
2. Der Gemeinderat ermächtigt Bürgermeisterin Heike Schokatz, etwaige von den Aufsichtsbehörden geforderte Änderungen/ Anpassungen in der Vereinssatzung vorzunehmen.
3. Der Gemeinderat ermächtigt Bürgermeisterin Heike Schokatz, die zum Vollzug der Beschlüsse 1 a) bis d) notwendigen Handlungen und Maßnahmen vorzunehmen.

---

### **Sanierung Kolpingstraße, Gundelsheim**

#### **- Bericht**

#### **- Weiteres Vorgehen**

Die Kolpingstraße in Gundelsheim befindet sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Mit der Planung zur Sanierung der Kolpingstraße wurde das Büro BIT-Ingenieure aus Öhringen beauftragt. Das zuvor genannte Büro stellte verschiedene Varianten der Sanierungsmaßnahmen sowie das weitere Vorgehen vor.

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat spricht sich für Durchführung der Variante 1 aus.
2. Die erforderlichen Mittel werden im Haushalt 2024 in entsprechender Höhe neu veranschlagt.

---

### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Böttinger Hof"**

**Abwägungsbeschluss nach der 2.erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit u. Träger**

**öffentlicher Belange gem. § 4a (3) i.V.m. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB;**

**-Durchführung der 3. erneuten Beteiligung gem. § 4 a (3) i.V.m. §§ 3 (2) und 4 (2)**

**BauGB**

**Beschluss:**

1. Der Abwägung wird entsprechend dem vorgelegten Abwägungsvorschlag (Abwägung 3. Offenlage) zugestimmt (Abwägungsbeschluss, § 2 (3) BauGB)
  2. Aufgrund der versäumten Bekanntgabe der Umweltdaten wird die Durchführung einer 3. erneuten Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i.V.m. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB beschlossen.
- 

## **Haushaltsplan 2024 einschließlich Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe - Einbringung Der Gemeinderat nimmt den Haushaltsplanentwurf 2024 zur Kenntnis.**

---

### **Sanierungsarbeiten Kiosk Freibad**

#### **- Bericht**

#### **- Vergabe der Arbeiten**

Bei einer Begehung des Freibadkiosks wurde aufgrund des sanierungsbedürftigen Zustands erkannt, dass die Durchführung verschiedener Sanierungsarbeiten am Kioskgebäude und den angrenzenden Toilettenräumen erforderlich sind. Die Renovierungsarbeiten an der Fassade sowie der Austausch der Eingangstüre am Kioskgebäude wurden bereits in der Gemeinderatssitzung vom 15.11.2023 vergeben.

#### **Beschluss:**

1. Vergabe der Arbeiten zur Erneuerung der Fenster am Kiosk und in den Toilettenräumen an Thorsten Watzl aus Gundelsheim auf Grundlage des Angebots in Höhe von 27.522,00 € netto bzw. 32.751,18 € brutto.
  2. Vergabe der Arbeiten zur Erneuerung der Fensterbänke am Kiosk an den Steinmetzbetrieb Hubert Meckes aus Gundelsheim-Tiefenbach auf Grundlage des Angebots in Höhe von 600,00 € netto bzw. 714,00 € brutto.
  3. Die erforderlichen Mittel werden im Haushalt 2024 in entsprechender Höhe neu veranschlagt.
- 

### **Eigenkontrollverordnung 2024**

#### **- Bericht**

#### **- Weiteres Vorgehen**

Nach der Eigenkontrollverordnung ist ein Kanalnetz zur Schadensfeststellung und zur Schadensqualifizierung zu befahren. Künftig sollen im Stadtgebiet und den Stadtteilen jährliche Befahrungen durchgeführt werden, um immer aktuelle Befahrungsergebnisse als Grundlage für erforderliche Kanalsanierungsmaßnahmen vorweisen zu können.

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat stimmt der vorgeschlagenen Vorgehensweise zur Durchführung der Eigenkontrollverordnung zu.
  2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Landratsamt Heilbronn entsprechend zu informieren.
- 

### **Vereinsförderung**

#### **- Gewährung von Investitions- und Anschaffungszuschüssen**

Für das Haushaltsjahr 2024 wurden verschiedene Förderanträge von ortsansässigen Vereinen und Organisationen gestellt

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat fasst einstimmig den Beschluss, dem TSV Höchstberg einen Zuschuss in Höhe von 50 % der nicht durch andere Zuschüsse gedeckten Investitionskosten zu gewähren, jedoch maximal 11.000 € (wie beantragt). (Maßnahme: Umstellung der Flutlichtanlage auf LED)
2. Der Gemeinderat fasst einstimmig den Beschluss dem DRK-Ortsverein Gundelsheim einen Zuschuss in Höhe von 50 % der nicht durch andere Zuschüsse gedeckten

Investitionskosten zu gewähren, jedoch maximal 2.071,43 €. (Maßnahme: Neubeschaffung digitaler Handfunksprechgeräte)

3. Der Gemeinderat fasst mehrheitlich den Beschluss, der DLRG-Ortsgruppe Gundelsheim einen Zuschuss in Höhe von 10% der nicht durch andere Zuschüsse gedeckten Investitionskosten (100.000 €), zu gewähren, jedoch maximal 10.000 €. (Maßnahme: Ersatzbeschaffung eines Bootes, Digitale Funkgeräte, Persönliche Schutzausrüstung)
4. Der Gemeinderat fasst mehrheitlich den Beschluss, der Bläsergruppe Gundelsheim einen Zuschuss in Höhe von 25 % der nicht durch andere Zuschüsse gedeckten Anschaffungskosten zu gewähren, jedoch maximal 750 €. (Maßnahme: Notenständerbanner)

---

### **Vergabe eines städtischen Bauplatzes im Baugebiet "Rainweinberg-Steingrube" in Gundelsheim-Bachenau**

**- Anpassung der Vergaberichtlinien inkl. Vergabekriterien**

**- Festlegung des Bauplatzpreises**

#### **Beschluss:**

1. Der Anwendung der überarbeiteten Vergaberichtlinien inkl. Vergabekriterien wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vermarktung des Bauplatzes über baupilot.com in die Wege zu leiten.
3. Dem vorgeschlagenen Bauplatzpreis von 290,00 €/m<sup>2</sup> für den Bauplatz im Baugebiet „Rainweinberg-Steingrube“ wird zugestimmt.

---

### **Annahme von Spenden**

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 78 (4) GemO die Annahme folgender Spenden:

- 1) Wolfgang und Patrick Schneiderhan, Bahnhofstr. 9 bzw. Wehrgasse 8, 74831 Gundelsheim: Geldspende i.H.v. 1.160,00 € für Kita Regenbogenland.
- 2) Bertram Brauch, Seestraße 5/1, 74831 Gundelsheim-Böttingen: Sachspende i.H.v. 104,70 € (Backofenthermometer für Backhaus Böttingen).
- 3) Bertram Brauch, Seestraße 5/1, 74831 Gundelsheim-Böttingen: Geldspende i.H.v. 200,00 € für die Jugendfeuerwehr.
- 4) Skiclub Gundelsheim e.V., 74831 Gundelsheim: Geldspende i.H.v. 1.526,88 € für die Beschaffung einer Edelstahlbank.
- 5) Marlene Wiegandt, Sachsen: Geldspende i.H.v. 20,00 € für die Kriegsgräber.
- 6) Fritz Wolf, Sudetenstraße 24, 74831 Gundelsheim: Geldspende i.H.v. 100,00 € für die Jugendfeuerwehr.
- 7) Fa. Kellenbenz Lüftungsbau GmbH, Käppesäcker 11, 74235 Erlenbach: Sachspende i.H.v. 179,65 € (Betonplatten für Spielplatz Tiefenbach).
- 8) Spender, der nicht genannt werden möchte: Geldspende i.H.v. 500,00 € für das Freibad.

---

### **Bekanntgabe, Verschiedenes**

Frau T I L L gibt einen kurzen Rückblick über die Freibadsaison.

---

**Des Weiteren beriet der Gemeinderat über verschiedene Baugesuche.**

**Weitere Informationen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten der Sitzung des Gemeinderats vom 13.12.2023 finden Sie im Bürgerinformationssystem unter folgendem Link:**

[ratsinfo.gundelsheim.de/bi/info.asp](https://ratsinfo.gundelsheim.de/bi/info.asp)

Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung findet am 17.01.2023 statt.