

Bericht der Sitzung des Gemeinderats am 17.01.2024

Gemeinderatssitzung vom 13.12.2023

- Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse**
- Protokoll**

BMin Schokatz gab bekannt, dass der Gemeinderat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 13.12.2023 folgende Beschlüsse fasste:

Sanierung Gundelsheim - Altstadt - Vereinbarung über Erneuerungsmaßnahmen für das Gebäude Neckarstraße 9

Der Gemeinderat fasste den Beschluss, dem Abschluss der von der STEG ausgearbeiteten Vereinbarung über Erneuerungsmaßnahmen zuzustimmen.

Annahme von Spenden; nichtöffentlicher Teil

Der Gemeinderat nahm den oder die Namen der Spender, die nicht öffentlich genannt werden möchten, zur Kenntnis, um eine Überprüfung der Geschäftsbeziehungen vornehmen zu können.

Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 13.12.2023 wurden keine Einwände erhoben.

1. Änderung des sachlichen Teilflächennutzungsplan Windenergie der Stadt Gundelsheim mit Ergänzung von Flächen für die Nutzung der Solarenergie - Beschlussfassung über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und § 4a Abs. 3 i.V.m. 4 Abs. 2 BauGB - Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des sachlichen Teilflächennutzungsplan Windenergie

Dem Gemeinderat ging die Sitzungsvorlage zu. Es wird auf die Vorlage Nummer 003 verwiesen.

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich folgende Beschlüsse:

- 1. Dem Abwägungsvorschlag der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB) wird zugestimmt (Tabelle 1).**
 - 2. Dem Abwägungsvorschlag der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§§ 4a Abs. 3 i. V. m. 4 Abs. 2 BauGB) wird zugestimmt (Tabelle 2).**
 - 3. Die Wirksamkeit des Flächennutzungsplans 1. Änderung des sachlichen Teilflächennutzungsplan Windenergie der Stadt Gundelsheim mit Ergänzung von Flächen für die Nutzung der Solarenergie in der Fassung vom 08.01.2024 wird beschlossen.**
-

Sanierung Kolpingstraße, Gundelsheim

- Weiteres Vorgehen Wasserleitung
- Weiteres Vorgehen Querungshilfe
- Honoraranpassung BIT Ingenieure

Dem Gemeinderat ging die Sitzungsvorlage zu. Es wird auf die Vorlage Nummer 004 verwiesen.

Die Verwaltung gab bekannt, dass am 27.02.2024 eine öffentliche Anwohnerinformationsveranstaltung zur Sanierung stattfinden soll. Weitere Informationen hierzu folgen.

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

1. **Der Gemeinderat stimmt der Stilllegung der DN100 Wasserleitung zu.**
2. **Der Gemeinderat stimmt der Umsetzung der Querungshilfe auf Grundlage der Kostenschätzung von ca. 21.000,00 € (brutto) zu.**
3. **Der Gemeinderat stimmt der Honoraranpassung der BIT Ingenieure aus Öhringen von 67.340,65 € (brutto) um weitere 61.670,99 € auf insgesamt 129.011,64€ (brutto) zu.**

Aktuelle Flüchtlingssituation in Gundelsheim

- Sachstandsbericht

Dem Gemeinderat ging die Sitzungsvorlage zu. Es wird auf die Vorlage Nummer 002 verwiesen.

Derzeit leben insgesamt 340 Menschen mit Fluchthintergrund in Gundelsheim (alle Zahlen Stand 30.11.23). Davon sind 272 Teil einer Familie mit Kindern. Die meisten stammen aus der Ukraine und aus Syrien.

Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Haushaltsplan 2024 einschließlich Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe mit Finanzplanung

- Beratung

Dem Gemeinderat ging die Sitzungsvorlage zu. Es wird auf die Vorlage Nummer 001 verwiesen.

Wie bereits beim Haushaltszwischenbericht befürchtet und allgemein zu erwarten war, verschlechtert sich die Haushaltslage der Stadt Gundelsheim erheblich. Insbesondere die Erhöhung des Fehlbetrags im Ergebnishaushalt erschwert die Haushaltsgenehmigung. Im Gegensatz zu den Vorjahren handelt es sich um finanzwirksame Aufwendungen, die tatsächlich die Liquidität reduzieren im Gegensatz zu Abschreibungen. Hinzu kommt das bekannt große Investitionsvolumen im Investitionshaushalt von 25-30 Millionen Euro in den nächsten vier Jahren.

Positiv ist die Entwicklung beim Kassenbestand im Kernhaushalt, der sich auf 3,493 Millionen Euro beläuft. Zusammen mit den Einsparungen gemäß der beigefügten Anlage, die die Haushaltsstrukturkommission in ihrer letzten Sitzung erarbeitet hat, reduziert sich das Defizit im Finanzierungsmittelbestand um rund eine Million Euro. Letztlich könnten so Darlehensaufnahmen 2024 reduziert werden.

Allerdings müssen auch die Eigenbetriebe bei der Konstellation einer Einheitskasse betrachtet und beachtet werden. So weist der Eigenbetrieb Wasserversorgung erstmals seit vielen Jahren Ende 2023 wieder einen negativen Kassenbestand aus, der sich auf über 300 T€ beläuft. Da die noch nicht getätigten Darlehensaufnahmen aus 2023 nicht ausreichen, um den negativen Kassenbestand auszugleichen, muss der Kernhaushalt nach Rücksprache mit der Kommunalaufsicht einen Kassenkredit an den Eigenbetrieb geben, der wiederum die Liquidität des Kernhaushalts reduziert. Dieser Vorgang muss zwingend im Haushalt 2024 abgebildet werden.

Die Darstellung der Finanzierung der Erschließung des Baugebiets in Höchstberg erfolgt, wie Ende 2023 vorberaten, auf einem Treuhandkonto der LBBW außerhalb des Haushalts. Im Idealfall werden alle Grundstücke innerhalb der Vertragsdauer verkauft, so dass am

Vertragsende keine Restverpflichtung besteht. In Abstimmung mit der Kommunalaufsicht wird das für dieses Treuhandkonto erforderliche Darlehen erläuternd in der Schuldenübersicht im Haushalt 2024 ausgewiesen.

Ergänzend zur Vorstellung der Finanzierung der Sanierung und Erweiterung der Grundschule in der Dezembersitzung ist für die Antragstellung (Ausgleichsstock und Fachförderung) vorgesehen, die maximalen Ausgaben, d.h. inklusive Lüftung und Ausstattung, im Haushalt und in den Anträgen abzubilden. Dies allerdings mit der Maßgabe, dass der Eigenanteil auf 4,4 Millionen Euro gedeckelt ist. Bei optimaler Förderung (höher als 50 %) kann sich dieser sogar verringern.

Der Gemeinderat berät sich und nimmt den Haushaltsplanentwurf 2024 einschließlich der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe mit Finanzplanung zur Kenntnis.

Bekanntgabe, Verschiedenes

StRin Lachmann-Gnanapiragasam berichtet von dem Gemeinschaftskundeunterricht der 9. Klasse, welchen sie besucht habe und in dem das Thema Gemeinderat behandelt wurde. Hier wurden verschiedene Wünsche seitens der Schüler, wie zum Beispiel eine Slackline oder ein Basketballkorb, vorgetragen.

Des Weiteren beriet der Gemeinderat über ein Baugesuch.

Weitere Informationen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten der Sitzung des Gemeinderats vom 17.01.2024 finden Sie im Bürgerinformationssystem unter folgendem Link:

ratsinfo.gundelsheim.de/bi/info.asp

Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung findet am 31.01.2024 statt.