

Sitzungsvorlage

zur öffentlichen Sitzung der Stadt Gundelsheim

Gremium	Sitzungsdatum	Behandlung
Gemeinderat	28.02.2024	Entscheidung

Vorlage Nr.: 2024/028

Anbau eines Abstellraumes und Neubau einer Garage in Obergriesheim, Heuchlinger Straße 25/1, Flst.Nr. 3603

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt das oben genannte Bauvorhaben im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens zu realisieren.

Das Baugrundstück liegt innerhalb des qualifizierten Bebauungsplans „Friedrichshaller Straße“ in Obergriesheim.

Sowohl der Anbau als auch die Garage liegen außerhalb des Baufensters. Hierfür wird ein Antrag auf Abweichung/ Ausnahme/ Befreiung gestellt.

Der Ortschaftsrat Obergriesheim hat keine Einwendungen gegen das Bauvorhaben.

Beschlussvorschlag:

Gegen das Bauvorhaben werden keine Einwendungen erhoben.
Das Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch wird erklärt.

Anlagen:

Planunterlagen Heuchlinger Straße 25/1