
Stadt Gundelsheim
Landkreis Heilbronn

NIEDERSCHRIFT

über die **öffentlichen** Verhandlungen des Gemeinderates
vom 31. Januar 2024

Anwesend:

Vorsitz

Heike Schokatz

Bemerkungen

Stadträte

Karl-Otto Englert
Birgit Greiß
Linda Greiß
Ulrich Heinz
Holger Herrmann
Thomas Hornung
Michael Juratovic
Katja Kolb
Reinhold Lustig
Tobias Meckes
Thomas Ostberg
Michael Schäfer
Faiza Schardey
Eberhard Scheuerle
Wolfgang Schneiderhan
Susanne Schrank
Stephan Zwickl

Bemerkungen

Anwesend ab TOP 2

Ortsvorsteher

Bertram Brauch
Rudolf Sprenger
Eberhard Ziegler

Bemerkungen

Schriftführer

Lars Klotzbücher

Bemerkungen

von der Verwaltung

Andreas Ockert
Ines Wunder

Bemerkungen

Abwesend:

Stadträte

Michael Förch
Kerstin Gerstle
Annika Hartmann
Stefanie Hohns
Jürgen Koß
Denise Lachmann-Gnanapiragasam
Matthias Lang
Stephan Löffler

Bemerkungen

Dauer: 19:00 Uhr bis 20:12 Uhr

Zur Beurkundung

Vorsitzende

Stadträte

Schriftführer

StR Schneiderhan

BM Schokatz

StR Zwickl

Herr Klotzbücher

Tagesordnung

- 1 Gemeinderatssitzung vom 17.01.2024
 - Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse
 - Protokoll
- 2 2024/008 Haushaltsplan 2024 einschließlich Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe mit Finanzplanung
 - Verabschiedung
- 3 2024/009 Sanierung Sporthalle Gundelsheim - Durchführung weiterer Maßnahmen
 - Bericht
 - Weiteres Vorgehen
- 4 2024/007 Ausbau Dachgeschoß, Einbau von 3 Dachgauben in Gundelsheim-Tiefenbach, Vogelsangstraße 21, Flst.Nr. 3515
- 5 Bekanntgabe, Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Stadt Gundelsheim
Landkreis Heilbronn

Niederschrift

über die *öffentlichen* Verhandlungen
des Gemeinderates
vom 31. Januar 2024



(TOP 1)

Gemeinderatssitzung vom 17.01.2024

- Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse
- Protokoll

BMin Schokatz gab bekannt, dass der Gemeinderat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 17.01.2024 keine Beschlüsse fasste.

Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 17.01.2024 wurden keine Einwände erhoben.

Niederschrift

über die **öffentlichen** Verhandlungen
des Gemeinderates
vom 31. Januar 2024



- 008 - (TOP 2)

**Haushaltsplan 2024 einschließlich Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe mit Finanzplanung
- Verabschiedung**

Dem Gemeinderat ging die Sitzungsvorlage zu. Es wird auf die Vorlage Nummer 2024/008 verwiesen.

Kämmerer O C K E R T stellt die wesentlichen Änderungen infolge der Beratungen und Gespräche mit der Kommunalaufsicht vor. Er erläutert anhand der Anlage 5 für den Kernhaushalt die Rahmenbedingungen, die für eine Haushaltsgenehmigung von Bedeutung sind.

Wie bereits bei der letzten Haushaltsberatung und in der 6. Sitzung der Haushaltsstrukturkommission ausführlich besprochen, erfolgt die Erschließung des Baugebiets, wie Ende 2023 im Gemeinderat vorberaten, auf einem Treuhandkonto der LBBW außerhalb des Haushalts. Diese zusätzliche Darlehensbelastung wird in der Anlage 15 ausdrücklich aufgeführt. Die gegenüber der Einbringung angepasste Anlage wird dem Gremium vorgestellt.

Im Vorbericht zum Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wasserversorgung wird die Liquiditätshilfe des Kernhaushalts explizit genannt. Anhand des Liquiditätsplans und der Anlage 3 wird den Gemeinderäten die Notwendigkeit beschrieben. Kämmerer Ockert weist besonders darauf hin, dass die Abbildung eine Momentaufnahme darstellt. Grundsätzlich gilt, dass aus der Summe der beiden Finanzpositionen Darlehensaufnahme für 2023 und Transferleistung des Kernhaushalts keine Liquiditätserhöhung im Eigenbetrieb Wasserversorgung entstehen darf. Sollte sich zeigen, dass der Kreditbedarf für 2023 steigt, ist die Transfersumme zu reduzieren und umgekehrt. Wie in den Vorjahren wird der Gemeinderat ohnehin über die Höhe der Inanspruchnahme der Kreditermächtigung aus 2023 separat entscheiden. Anhand einer Zusammenstellung macht er die Zeilen „Ergebnisverwendung“ in der mittelfristigen Finanzplanung beim Ergebnishaushalt nachvollziehbar und erläutert, für welche Jahre die Fehlbetragsvorräte und die Überschussrücklagenentnahmen stehen.

Im Anschluss zum Bericht von Kämmerer Ockert werden die Haushaltsreden der Fraktionen vorgetragen.

- StRin S C H A R D E Y hält die Haushaltsrede der SPD
- StRin S C H R A N K hält die Haushaltsrede der LUB
- StRin L. G R E I ß hält die Haushaltsrede für WfH
- StR L U S T I G hält die Haushaltsrede der CDU

Vorbereitend auf die Beschlussfassung stellt Kämmerer O C K E R T die Haushaltssatzung und die Wirtschaftspläne der beiden Eigenbetriebe an der Präsentationswand für alle sichtbar vor.

StR S C H N E I D E R H A N fragt, ob 2028 die Grundsteuer erhöht werden müsse. Herr O C K E R T antwortet, dass dies bereits vorher der Fall sein könnte. 2025 müsse eine Vergleichsberechnung der Grundsteuereinnahmen bei alter und neuer Gesetzeslage erfolgen.

Schon in diesem Zusammenhang könne sich der Gemeinderat gegebenenfalls mit einer Erhöhung der Hebesätze beschäftigen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Haushaltssatzung 2024 sowie die Wirtschaftspläne 2024 der Eigenbetriebe „Städtisches Wasserwerk“ und „Freibad Gundelsheim“ mit den zugehörigen Anlagen sowie die Finanzpläne mit den zugehörigen Investitionsprogrammen.

Niederschrift

über die **öffentlichen** Verhandlungen
des Gemeinderates
vom 31. Januar 2024



- 009 - (TOP 3)

Sanierung Sporthalle Gundelsheim - Durchführung weiterer Maßnahmen

- Bericht

- Weiteres Vorgehen

Dem Gemeinderat ging die Sitzungsvorlage zu. Es wird auf die Vorlage Nummer 2024/009 verwiesen.

StRin S C H R A N K fragt, ob auch im Bereich der Hallenwände an der Tribünenseite Filz-Prallwände vorgesehen seien und ob das Hallentor mit Filz bezogen werden solle. Frau S C H O K A T Z antwortet, dass eine Antwort nachgereicht werde, da Herr Maier von der Ingenieurgesellschaft Seidel mbH aus Mannheim erst in der kommenden Woche wieder zur Verfügung stehe.

StR E N G L E R T stellt fest, dass die Ausstattung bzw, die Geräte in einem sehr schlechten Zustand seien. Er bittet dies, sowie den Hallenbogen im Bereich der Verankerungsstellen der Tore, zu prüfen.

Der Gemeinderat fasst mehrheitlich folgende Beschlüsse:

- 1. Kenntnisnahme.**
- 2. Der Gemeinderat stimmt dem Grundsatzbeschluss über die Erneuerung der Hallenbodenmarkierung und der Erneuerung der Filz-Prallwände in der Sporthalle zu.**
- 3. Die Verwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit Herrn Maier von der Ingenieurgesellschaft Seidel mbH aus Mannheim, entsprechende Vergleichsangebote für die Maßnahmen einzuholen und nach entsprechender Prüfung zu beauftragen.**

Niederschrift

über die **öffentlichen** Verhandlungen
des Gemeinderates
vom 31. Januar 2024



- 007 - (TOP 4)

**Ausbau Dachgeschoß, Einbau von 3 Dachgauben in Gundelsheim-Tiefenbach, Vogels-
angstraße 21, Flst.Nr. 3515**

Dem Gemeinderat ging die Sitzungsvorlage zu. Es wird auf die Vorlage Nummer 2024/007
verwiesen.

**Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:
Gegen das Bauvorhaben werden keine Einwendungen erhoben.
Das Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch wird erklärt.**

Niederschrift

über die **öffentlichen** Verhandlungen
des Gemeinderates
vom 31. Januar 2024



(TOP 5)

Bekanntgabe, Verschiedenes

StR M E C K E S erkundigt sich über den aktuellen Stand des Minarettes und weiter, ob der Feuerwehrevorfall intern aufgearbeitet wird.

BMin S C H O K A T Z antwortet zu dem Feuerwehrevorfall, dass noch kein Ermittlungsergebnis vorliege. Sobald das staatsanwaltschaftliche Verfahren abgeschlossen ist, erfolge eine Aufarbeitung mit der Feuerwehr. Zum Minarett antwortet sie, dass die Baugenehmigung vorliege. Der Verein wurde jedoch bereits darüber informiert, dass der bestehende Vertrag nicht vorsehe, dass die Baugenehmigung vollzogen werden könne und wurde um eine Stellungnahme gebeten. Aktuell ruhe der Fall, da noch keine Stellungnahme erfolgte.