

An die Bürgerinnen und Bürger von Gundelsheim
und die Presse



Gundelsheim, 20.02.2024

E I N L A D U N G

Am **Mittwoch, den 28.02.2024** findet um **19:00 Uhr** eine Sitzung des Gemeinderates **im großen Sitzungssaal des Rathauses** statt.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der oben genannten Sitzung lade ich Sie ein.

Tagesordnung

1. Gemeinderatssitzung vom 31.01.2024
 - Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse
 - Protokoll
2. Gemeinsamer Gutachterausschuss für den nördlichen Landkreis Heilbronn
 - Zustimmung zur Änderung der Vereinbarung
3. Bebauungsplan „Ehemaliges Konservengelände“ im Stadtteil Gundelsheim
 - Behandlung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der erneuten Offenlegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB
 - Zustimmung zum Abschluss des öffentlich-rechtlichen Vertrages für die vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen
 - Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und Erlass örtlicher Bauvorschriften gemäß § 74 LBO
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Böttinger Hof"
 - Behandlung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der 3. erneuten Offenlage gem. § 4a (3) i. V. m. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
 - Zustimmung zum Abschluss des öffentlich-rechtlichen Vertrages für die vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen
 - Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und Erlass örtlicher Bauvorschriften gemäß § 74 LBO
5. Bebauungsplan "Roemheldstraße und Schloßpark, 2. Änderung", Gemarkung Gundelsheim
 - Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, Abwägungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
 - Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB und § 4 GemO
6. Sanierung KiTa Regenbogenland - Ausweichunterbringung Haus der Vereine
 - Bericht
 - Vergabe der Arbeiten

7. Eigenbetrieb Wasserversorgung
- Jahresabschluss 31.12.2021 mit Lagebericht
8. Abschluss eines neuen Gaskonzessionsvertrags
9. Abschluss eines neuen Stromkonzessionsvertrags
10. Errichtung Solarpark mit freistehenden Solarmodulen, neun Trafostationen und einem Betriebsgebäude in Gundelsheim-Böttingen, Böttinger Hof 1, FIST.-Nr. 1176
11. Neubau einer Fertigteile-Doppelgarage mit Abstellraum in Böttingen, Kelterrain 10, FIST.-Nr. 1059
12. Anbau eines Abstellraumes und Neubau einer Garage in Obergriesheim, Heuchlinger Straße 25/1, FIST.-Nr. 3603
13. Bekanntgabe, Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß



Heike Schokatzen
Bürgermeisterin