

Baugebiet "Ob dem Dorf V"
Stadt Gundelsheim, Stadtteil Höchstberg

Prognose der Grundstücksverkäufe der Gemeinde

Annahme: Stadt erhält ca. 10.000 qm Bauland; entspricht ca. 22 Bauplätzen

Stand: Juli 2023

Jahr	Tätigkeit	Prognose Verkäufe	Prognose Erlöse
2023	Kreditantrag	0	- €
2024	Bebauungsplan, Umlegung	0	- €
2025	Erschließung, Vergabekriterien	2	254.800,00 €
2026	Verkauf nach Erschließung	6	764.400,00 €
2027	Verkauf; Ende Basislaufzeit	5	637.000,00 €
2028	Verkauf; Verlängerung Laufzeit	4	509.600,00 €
2029	Verkauf	3	382.200,00 €
2030	Verkauf	2	254.800,00 €
2031	Abrechnung		- €
Summe Verkäufe		22	2.802.800,00 €