

An die Bürgerinnen und Bürger von Gundelsheim  
und die Presse



Gundelsheim, 06.11.2024

# E I N L A D U N G

Am **Mittwoch, den 13.11.2024** findet um **19:00 Uhr** eine Sitzung des  
Gemeinderates **im großen Sitzungssaal des Rathauses** statt.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der oben genannten Sitzung lade ich Sie ein.

## Tagesordnung

1. Gemeinderatssitzung vom 23.10.2024 und 06.11.2024
  - Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse
  - Protokoll
2. Feuerwehrbedarfsplan der Stadt Gundelsheim
  - Fortschreibung
3. Bebauungsplan "Ob dem Dorf V" in Gundelsheim-Höchstberg mit Erlass von örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO, Gemarkung Höchstberg
  - Kenntnisnahme und Beschluss der Abwägungsvorschläge zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden aus der frühzeitigen Beteiligung
  - Billigung des Planentwurfes inklusive dem östlich vergrößerten Geltungsbereich und Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und zur Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB
4. Vergabe von städtischen Bauplätzen in den Baugebieten "Baumgarten" in Gundelsheim-Obergriesheim und "Rainweinberg-Steingrube" in Gundelsheim-Bachenau
  - Vergaberichtlinien inkl. Vergabekriterien
  - Zweite Vermarktungsrunde
5. Weiterentwicklung der Bildungs- und Betreuungsarbeit 2024/2025
  - Bedarfsplanung der Kindertageseinrichtungen und Hort an der Grundschule
6. 4. Satzung zur Änderung der Wasserversorgungssatzung vom 25.11.2015
  - Kalkulation Wasserverbrauchsgebühr
  - Beschluss Änderungssatzung
7. Eigenbetrieb Wasserversorgung
  - Jahresabschluss 31.12.2022 mit Lagebericht

8. Beschaffungen für den städtischen Bauhof
  - Bericht
  - Weiteres Vorgehen
9. Vereinsförderung
  - Gewährung von Investitions- und Anschaffungszuschüssen
10. Bündelausschreibung zur Klärschlamm Entsorgung im Stadt- und Landkreis Heilbronn
  - Bericht
  - Weiteres Vorgehen
11. Nutzung des vorhandenen Gebäudes zu einem Wohnheim für Flüchtlinge in Gundelsheim, Brunnenstraße 10 (Flst.-Nr. 10/1) - Antrag auf Verlängerung der sanierungsrechtlichen Genehmigung
12. Errichtung eines Pools mit Wärmepumpe in Gundelsheim, Hannah-Arendt-Straße 11 (Flst.-Nr. 6512) - Antrag auf Abweichung/Ausnahme/Befreiung
13. Wohnhausanbau sowie die Errichtung eines Carports und einer Garage in Gundelsheim, Panoramastraße 7 (Flst.-Nr. 2563/2)
14. Bekanntgabe, Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß



Heike Schokatze  
Bürgermeisterin