

Sitzungsvorlage

zur **öffentlichen Sitzung**
der Stadt Gundelsheim



Gremium	Sitzungsdatum	Behandlung
Gemeinderat	29.01.2025	Entscheidung

Vorlage Nr.: 2025/009

Nutzungsänderung der Produktions- und Lagerräume zu Technikräume sowie Einbau von Lüftungsanlagen in Gundelsheim, Heilbronner Straße 96

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt, das o. g. Bauvorhaben im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens zu realisieren.

Das Bauvorhaben liegt innerhalb des qualifizierten Bebauungsplans "Heilbronner Straße".

Zur Optimierung der Zu- und Abluftsysteme werden zusätzliche Lüftungsaggregate eingebaut. Dadurch ist ein größerer Platzbedarf zur Aufstellung der neuen Lüftungsaggregate erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Gegen das Bauvorhaben werden keine Einwendungen erhoben.
Das Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch wird erklärt.

Anlagen:

Planunterlagen Heilbronner Straße 96