



Energiebericht 2024 Gundelsheim

Kurzfassung



make it
Die Klimaschutzagentur im Landkreis Heilbronn



Wie kam's zum Energiebericht?

Klimaschutz-Werkstatt mit
Vertreterinnen und Vertretern
aus GR und Verwaltung am
07.12.2024
in Sinsheim

eine priorisierte Maßnahme vom
Thementisch „klimaneutrale Verwaltung“:
Kommunaler Gebäudebestand

Liegenschaftsanalyse (11 Liegenschaften):

- Erstellung eines Energieberichts
- Durchführen von Gebäudebegehungen
- Erstellung von Gebäudesteckbriefen
 - Analyse des PV-Potenzials der kommunalen Dächer

Themen



1. Kommunales Energiemanagement in Gundelsheim
2. Energiebericht Gundelsheim
 - 1) Analyisierte Liegenschaften
 - 2) Zusammenfassung der Energie- und Wasserverbräuche
 - 3) Wärmeverbrauch aufgeteilt nach Liegenschaft
 - 4) Stromverbrauch aufgeteilt nach Liegenschaft
 - 5) Wasserverbrauch aufgeteilt nach Liegenschaft
 - 6) Straßenbeleuchtung
 - 7) Auffällige Verbrauchskennwerte
 - 8) Energie- und Wasserkosten
3. Ausblick

1. Kommunales Energiemanagement (KEM) in Gundelsheim



- Erster Energiebericht mit Daten der Jahre 2021-2024
- durch make it Landkreis Heilbronn GmbH erstellt

- Empfehlung: Fortschreibung des Energieberichts alle zwei Jahre

2.1 Analysierte Liegenschaften



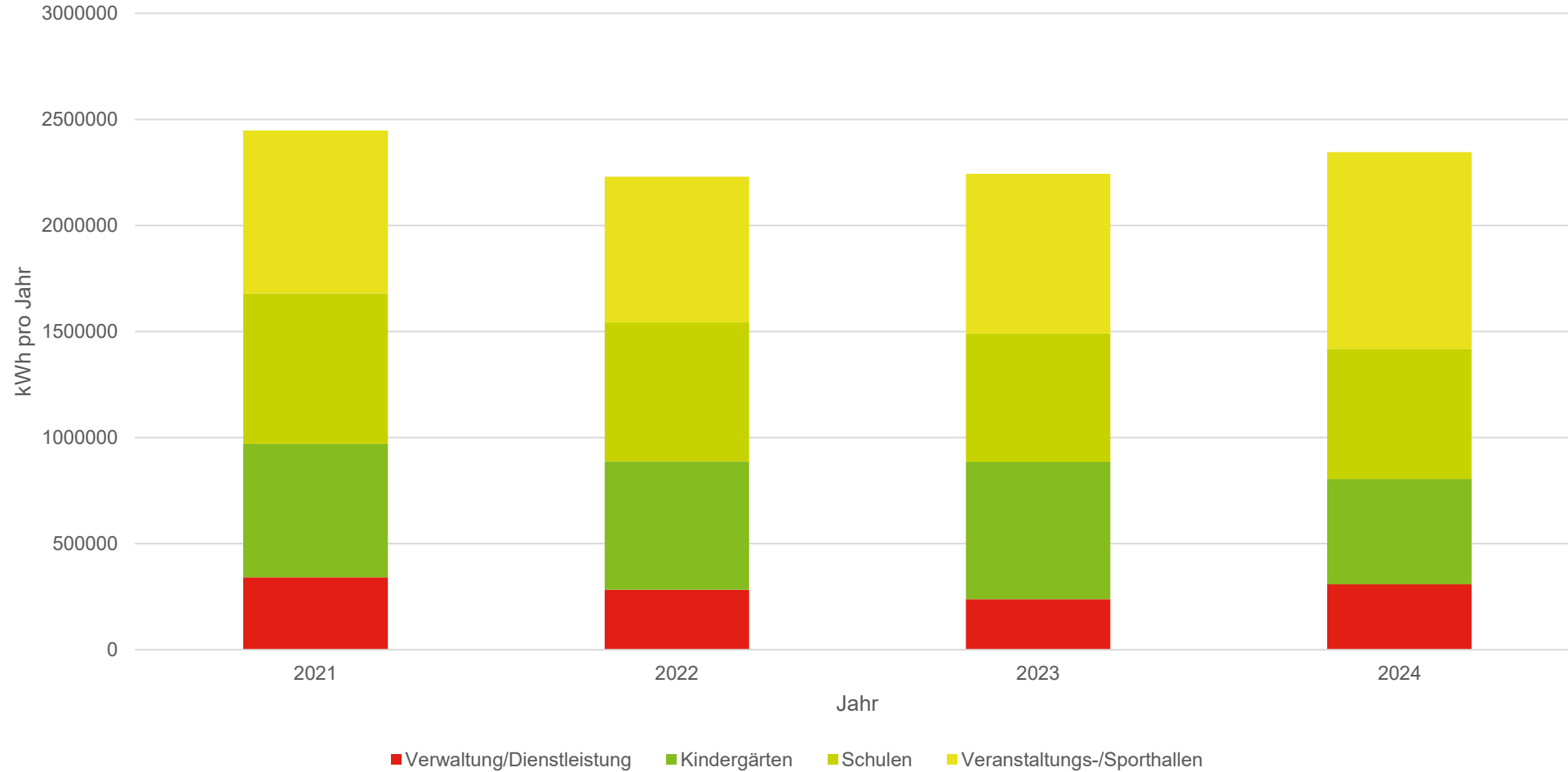
Gebäude	Energieträger	NGF [m ²]
Verwaltung		
Rathaus und Feuerwehr	Erdgas	2.210
Kindergärten		
Kita Villa Kinderbunt	Erdgas	417
Kita Regenbogenland	Erdgas	1.043
Kita Theresienstraße	Erdgas	339
Kita Entdeckerland	Heizöl	405
Kita Höchstberg	Heizöl	458
Kita St. Martin	Heizöl	236
Haus der Vereine	Erdgas	614
Schulen		
Haupt- und Realschule	Erdgas	3.714
Veranstaltungs-/ Sporthallen		
Sporthalle	Erdgas	2.677
Deutschmeisterhalle	Erdgas	2.210

2.2 Zusammenfassung der Verbräuche

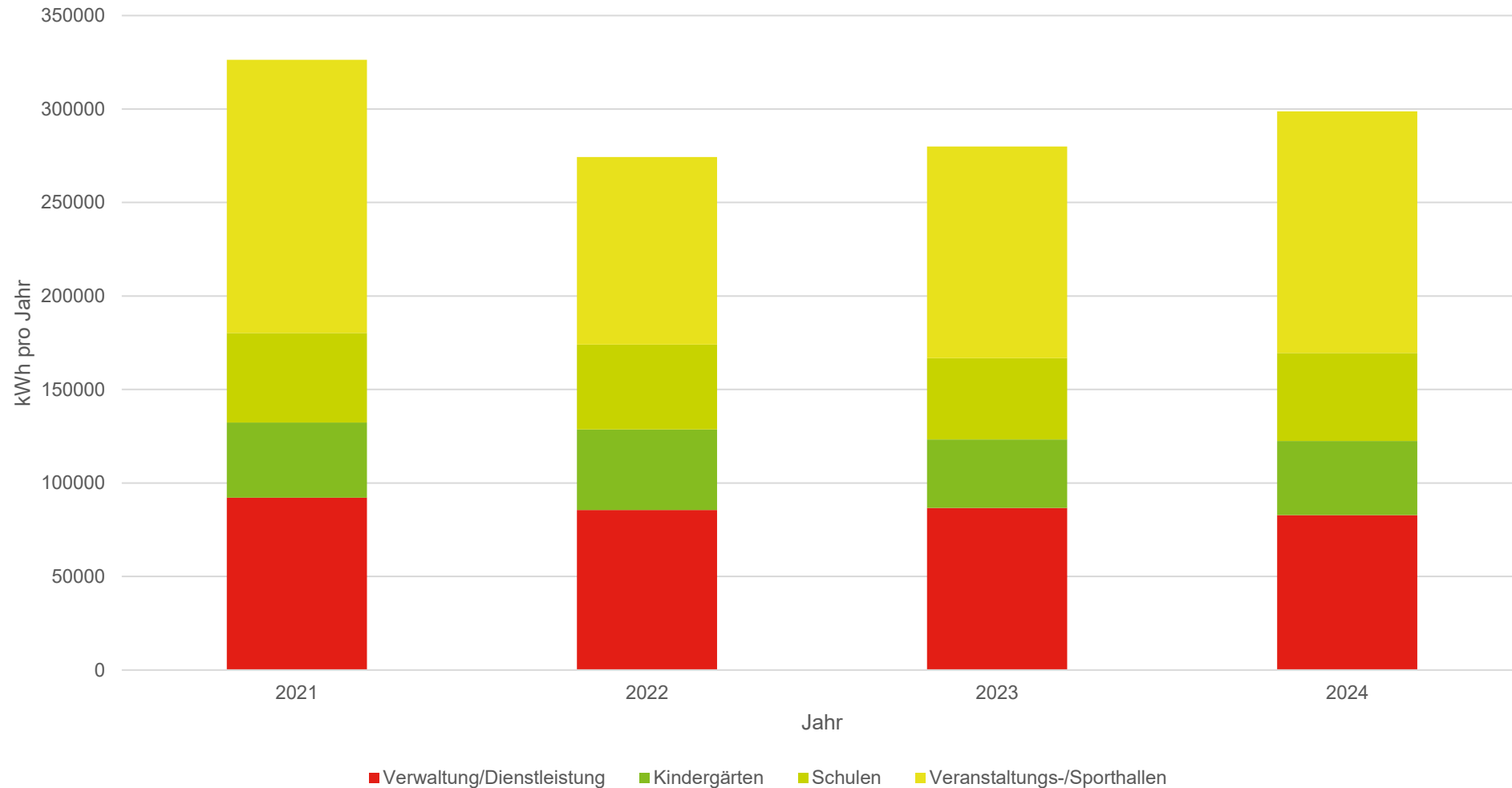


	Verbräuche		CO ₂ -Emissionen	
	Verbrauchsmenge 2024	Veränderung zu 2021 in %	CO ₂ -Emissionen in Tonnen	Veränderung zu 2021 in %
Gas	2.152.513 kWh	-6 %		
Heizöl	192.563 kWh	+21 %		
Wärme gesamt	2.345.076 kWh	+4 %	483	-4 %

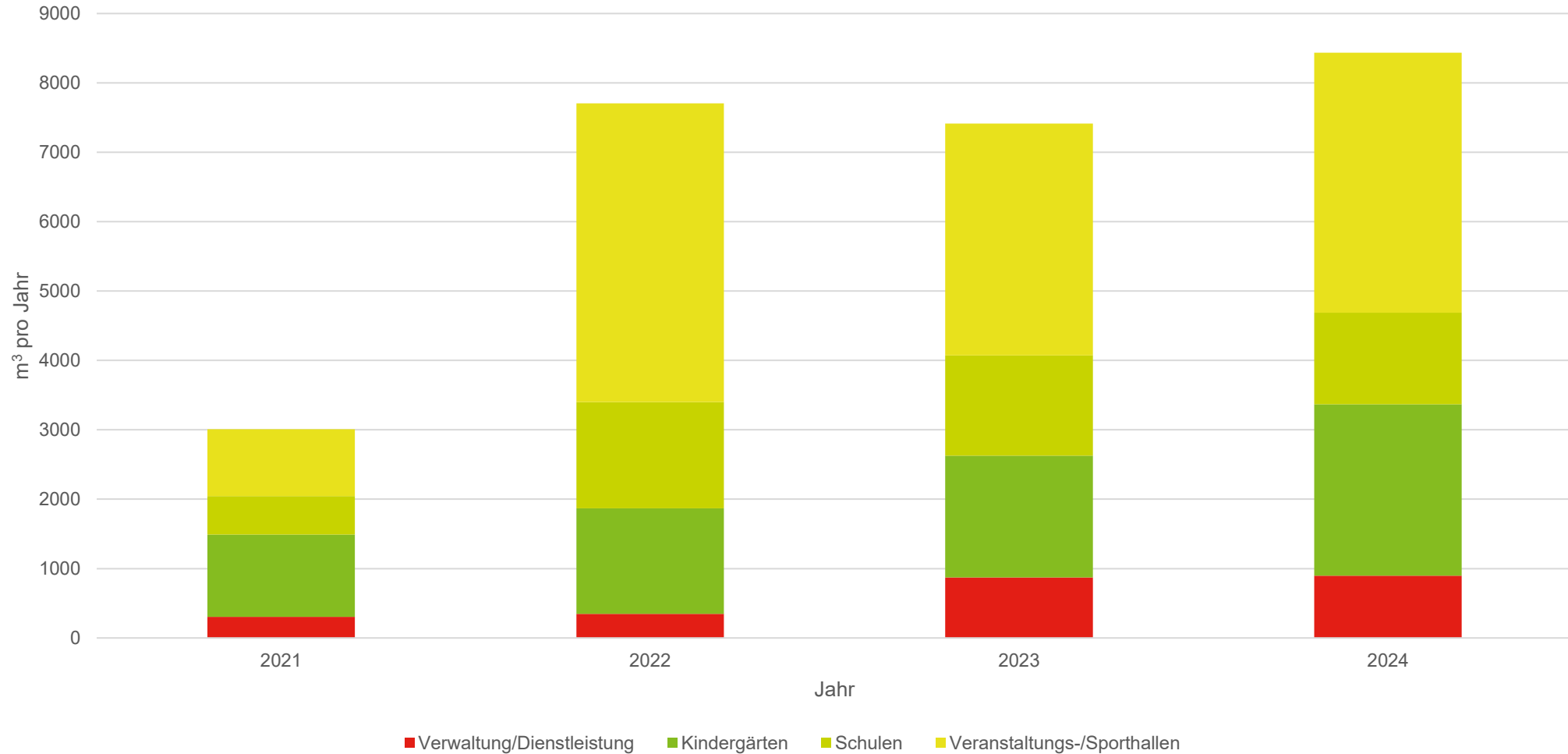
2.3 Wärmeverbrauch



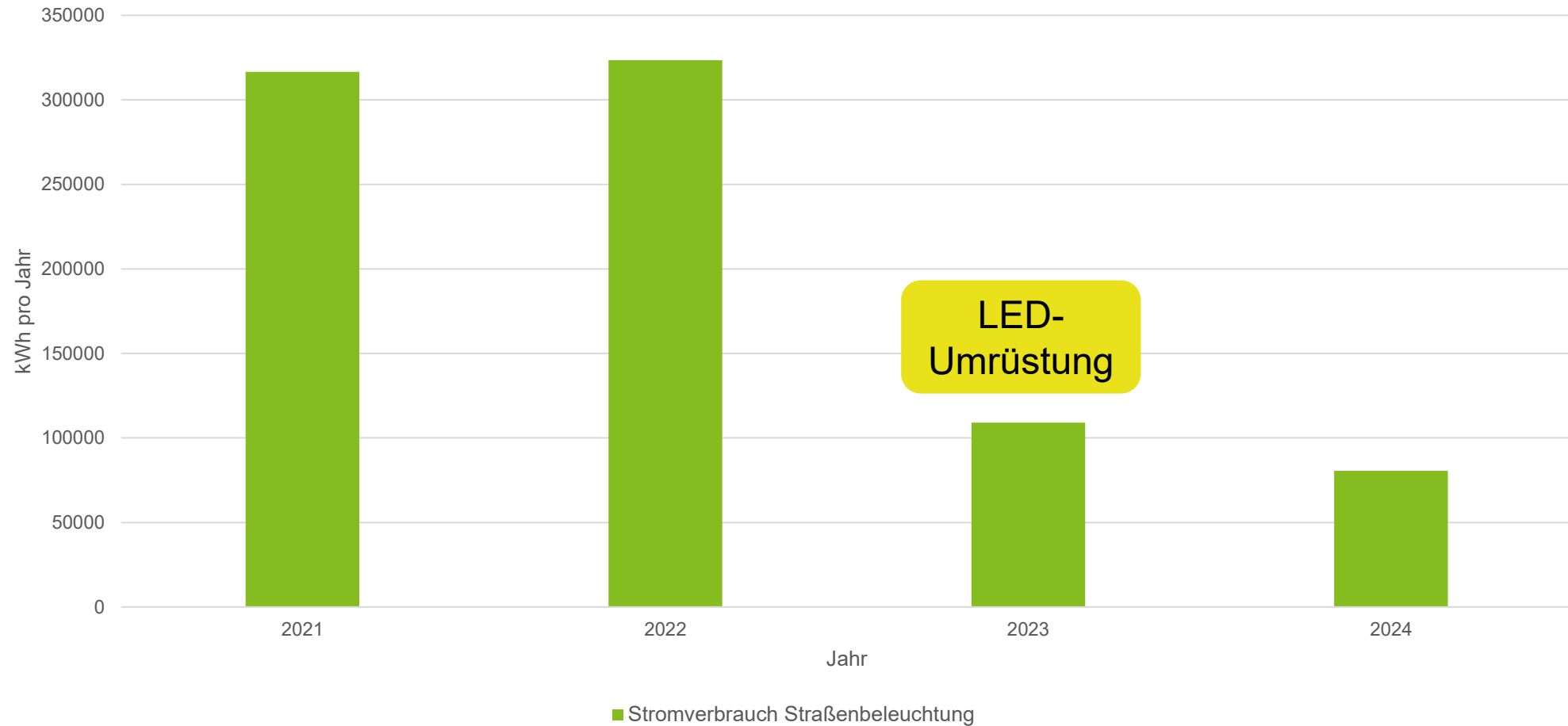
2.4 Stromverbrauch



2.5 Wasserverbrauch



2.6 Straßenbeleuchtung



2.7 Auffällige Verbrauchskennwerte 2024



Liegenschaft	Wärme kWh/m ² a (Abweichung vom Mittelwert in %)	Strom kWh/m ² a (Abweichung vom Mittelwert in %)	Wasser l/m ² a
Rathaus und Feuerwehr	139 (+12 %)	37 (+54 %)	405 (+46 %)
Kita Villa Kinderbunt	180 (+34 %)	unauffällig	1.263 (+144 %)
Kita Entdeckerland	156 (+16 %)	unauffällig	unauffällig
Kita Höchstberg	164 (+22 %)	unauffällig	unauffällig
Kita St. Martin	230 (+77 %)	(Mieter)	unauffällig
Haus der Vereine	249 (+86 %)	unauffällig	177 (+32 %)
Haupt- und Realschule	165 (+65 %)	unauffällig	355 (+161 %)
Sporthalle	197 (+73 %)	33 (+65 %)	1.282 (+544 %)
Deutschmeisterhalle	181 (+53 %)	unauffällig	unauffällig

2.8 Kostenentwicklung



Hochgerechnet
mit Daten von
EUROSTAT
Datenbank

	Kosten	
	2024	Veränderung zu 2021 in %
Wärme gesamt	105.689 €	+67 %
Strom gesamt	59.041 €	+99 %
Straßenbeleuchtung	15.450 €	-52 %
Wasser	46.381 €	+196 %

3. Ausblick



- Besprechung mit der Verwaltung bzgl.
 - Schrittweise Umsetzung von nicht- und gering-investiven Maßnahmen aus den Begehungsprotokollen
 - Ggf. Beratung und Beantragung von Fördermitteln, z.B. zur Gebäudesanierung (investiv)
 - Ggf. Erstellung von Sanierungsfahrplänen
- Ggf. Schulung von Hausmeistern und technischem Personal
- Empfehlung: Nächster Energiebericht 2026 mit Daten von 2021-2026



Noch Fragen? Vielen Dank!

make it Landkreis Heilbronn GmbH

Keplerstr. 7 | 74072 Heilbronn

07131 385 42-70

www.make-it-lkhn.de

info@make-it-lkhn

 [@make_it_lkhn](https://www.instagram.com/make_it_lkhn)



make it

Die Klimaschutzagentur im Landkreis Heilbronn